

★藤沢市居住支援セミナー★ テーマ「高齢者の居住支援」

日時 2024年2月22日（木） 午後2時～3時30分
場所 藤沢市役所本庁舎7階 7-1会議室
対象 不動産オーナー
不動産事業者
居住支援関係団体等

賃貸物件のオーナーにとって、空室が長く続く状況は避けたいところです。一方、高齢ということを理由に賃貸住宅の入居を断られ、困っているという高齢者も少なくありません。

様々なサービスを使って、高齢の入居者の困りごととオーナー側の不安をなくすことが、安定的な賃貸住宅の供給につながります。今回は、65歳からの部屋探しを専門で支援しているR65不動産の取組と具体的な事例についてお話いただき、入居者とオーナー双方が安心できる賃貸住宅の在り方について考えます。

予約制

参加費無料

問い合わせ・申込先

藤沢市住宅政策課

（藤沢市居住支援協議会事務局）

藤沢市朝日町1-1

藤沢市役所分庁舎3階

電話 0466-50-3541

メール fj-jutaku@city.fujisawa.lg.jp

2月16日（金）までに
住宅政策課へ電話またはメールで
お申込ください。

①氏名②住所③電話番号をお伝えください。

こちらの二次元コードからの
お申込みできます。



講師プロフィール 山本 遼氏

居住支援法人・株式会社 R 65（R 65 不動産）代表取締役
1990 年 広島県福山市生まれ。

2012 年 愛媛大学卒、同年愛媛県内の不動産会社に就職
全社トップの営業成績を残し、東京拠点の立ち上げに参画。

2016 年 株式会社 R65（R65 不動産）を設立

65 歳以上のお部屋探し専門の不動産会社として、年間 300 件以上の物件仲介を支援。「高齢者賃貸」に関する講演は通算で 30 回以上。『ガイアの夜明け』ほか多数のメディアに出演。



藤沢市居住支援協議会とは

不動産関係団体、福祉関係団体、行政などで構成された組織です。
様々な理由により入居を断られるなど、住まい探しや生活にお困りの方々に
対し、物件探しのサポートや、住宅相談、入居後の見守りなどの支援について
協議することで、居住の安定確保を目指しています。

協議会会員一覧（2024 年 2 月現在）

〈居住支援法人〉

- ・認定 NPO 法人 ぐるーぷ藤
- ・NPO 法人 シニアライフセラー研究所
- ・NPO 法人 キャンナス
- ・社会福祉法人 いきいき福祉会

〈不動産団体〉

- ・公益社団法人 全日本不動産協会神奈川県本部 湘南支部
- ・公益社団法人 神奈川県宅地建物取引業協会 湘南支部

〈その他関係団体〉

- ・社会福祉法人 藤沢市社会福祉協議会
- ・公益社団法人 かながわ住まいまちづくり協会
- ・NPO 法人 すまいる

〈藤沢市役所〉

- ・住宅政策課
- ・地域共生社会推進室

