

「村岡新駅周辺地区まちづくり方針（素案）」に対する

パブリックコメントの実施結果について

「村岡新駅周辺地区まちづくり方針（素案）」に関するパブリックコメント（市民意見募集）の実施結果を次の通り、本市の意見を付して公表します。

結果の公表にあたりましては、ご意見の要約及び類型化し、市の考え方を付しております。個別での回答は行っておりませんので、ご了承ください。

いただきましたご意見につきましては、「村岡新駅周辺地区まちづくり方針」の策定のみならず、村岡新駅周辺における今後のまちづくりの取組の参考とさせていただきます。

貴重なご意見を頂戴し、誠にありがとうございました。

1 実施概要

意見等を募集する件名

村岡新駅周辺地区まちづくり方針（素案）

実施期間

2020年（令和2年）12月18日（金）から
2021年（令和3年）1月18日（月）まで

意見等を提出できる方

市内在住・在勤・在学の方、市内に事業所などを有する方、その他利害関係者

実施案内

広報ふじさわ及び市ホームページで周知
都市整備課、市役所総合案内、市政情報コーナー、各市民センター・公民館で
配布

意見等の提出方法

持参、郵送、ファクシミリ、市ホームページの意見提出フォームからの提出

2 提出状況

提出者数 76名

上記の他に、氏名、住所等の記載が無い等、藤沢市パブリックコメント手続規程第6条第2項に該当しないと判断した8通は、参考意見とさせていただきます。

3 意見内訳

○まちづくり方針に関するご意見	70件
前提等に関するご意見	15件
まちづくり方針全体に関するご意見	16件
「序 はじめに」関連	3件
「2 村岡新駅周辺地区が目指す将来地区像」関連	11件
「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマ」関連	18件
「4 4つの重要テーマに基づいた導入イメージ」関連	1件
「5 空間づくりを行う上での基本的な考え方と空間整備方針」関連	3件
「7 まちづくりの実現に向けた推進方策」関連	3件
○まちづくり方針の内容以外に対するご意見	81件

4 意見要旨及び市の考え方

別紙のとおり

※いただいたご意見等を類型化し、意見要旨としてとりまとめた上で、市の考え方を付しています。

以上

お問い合わせ先

藤沢市 都市整備部 都市整備課

〒251-8601 藤沢市朝日町1番地の1

電話 : 0466 (50) 3543

FAX : 0466-50-8421 (みどり保全課内)

mail:fj-tosei@city.fujisawa.lg.jp

【意見等の反映区分】

- 1 計画に反映(一部反映)する 2 既に計画に位置付けられている
3 今後の取組の参考とする 4 その他(1～3に当てはまらないもの)

1 まちづくり方針に対するご意見

○まちづくり方針の前提等に関するご意見

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	新駅がない計画案を検討したらどうか	このまちづくり方針では、新駅を設置した際のまちづくりの計画をとりまとめています。また、この度、新駅設置に関する覚書を締結したことも踏まえ、新駅の設置を前提とします。	4
2	新駅を設置しなくても、まちづくり方針にある街は創出できるのではないか		
3	新駅設置ありきで、市民から遠いところで「まちのあり方」を決めないでほしい		
4	市の都市計画で都市拠点のひとつに位置づけられたという前提で事業推進する姑息な手法は止めるべきである	「藤沢市都市マスタープラン」は本市都市計画行政の基本となり、今後の法定都市計画の決定・変更に際しての指針となる計画で、説明会やパブリックコメントを経て、策定をしています。村岡新駅周辺における都市拠点形成についても、この計画に基づいて進めているものです。	4
5	まちづくり方針にあるような大規模開発はやめるべき。大規模開発するほどの内容は無い	村岡新駅周辺では、新駅を核に都市拠点を形成する計画です。都市拠点では市民生活と産業活動を支え、都市の文化や産業の創出・発信を担う場を期待していることから、都市拠点として必要な機能を誘導するとともに、村岡新駅周辺に期待されている特色、役割を実現し、市全体の活力創出に繋がるまちづくりを進めるための方針としてとりまとめています。	4
6	村岡新駅周辺は住宅地、工場等が密に立地し、新たに市の発展に寄与する余地は期待できない		
7	ものすごく多くの要素が詰め込まれたまちづくり方針になっている		
8	駅を作って、市全体が盛り上がっていくと考えるのは、時代錯誤な計画ではないか		
9	新しい街ではなく既存の街を対象に、イノベーションを通じてスマートシティを形成することが現実的で実効性がある	将来的に、既存の街に快適な暮らしを創出するための技術・手法を効果的に導入することを視野に入れ、新たなまちづくりに取り組む村岡新駅周辺地区では、ICT等も含め、先進的な技術や手法などを先導的に取り組む役割も目指しています。	4
10	スーパーシティを作らないで欲しい		

11	コロナ禍により人々のくらし・意識等が大きく状況が変わっており、状況変化を踏まえた計画に見直すべき	ご意見を一部反映しました。 令和元年度より、社会状況もライフスタイル等も大きく変化する将来を見据えて検討を始めており、コロナ禍により想定していた将来が早まったことも含め、ご意見の趣旨は既に踏まえて、令和2年度も検討いたしておりましたが、明確な記述が抜けているため、「1 まちづくりの前提等と本地区に求めらえること」に追記しました。今後のまちづくりで具体化していきます。	1
12	コロナ禍のことなど全く関係無く作成されたまちづくり方針の素案は不適切であり、凍結するべき		
13	コロナ禍以降、ITを使った在宅勤務等への転換が行われ、無駄な投資になる可能性が高いと考える		
14	コロナにより人の流れ、鉄道駅の重要性等は大きく変わるのではないか	ご意見を一部反映しました。 令和元年度より社会状況もライフスタイル等も大きく変化する将来を見据えて検討を始めており、ご意見の趣旨は既に踏まえて、令和2年度も検討いたしましたが、明確な記述が抜けているため、「1 まちづくりの前提等と本地区に求めらえること」に追記しました。 人口減少社会や少子超高齢社会において、鉄道駅を核に、効率的で円滑な移動を支える交通結節点を形成することは、より重要になると考えています。	1
15	新型コロナウイルス感染拡大を防ぐことが言われる中、これまでの新駅を中心にした発想からの転換が必要		

○まちづくり方針全体に関するご意見

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	企業のため、企業に偏ったまちづくりの計画はやめるべき。住民へのメリットは伺えない	村岡新駅周辺は、「藤沢市都市マスタープラン」で研究開発拠点として位置付けています。市内での就業機会が増えたり、市の活力創出に寄与することなどを期待し、将来においても市民が豊かに快適に暮らしていただくためのまちづくりと考えています。 今後のまちづくりにおいて、貴重なご意見として参考にいたします。ご期待にこたえられるよう、今後のまちづくりで取り組みます。	4
2	このまちづくり方針にある駅周辺のまちづくりを応援したい		
3	新しいまちが描かれており楽しみ。住民を元気づけてくれる		
4	この計画で駅設置も街づくりも進めてほしい		
5	村岡地区を豊かな土地に開発したいという方針は伝わった		
6	企業事業所や研究施設等、永続的かつ広域(全国・全世界)から人を集められる複合的な開発計画・施策が必要であり、このまちづくり方針は合理性が高いと考えられぜひ推進してほしい		
7	若年層の暮らしやすい環境を増やすことで魅力ある街になるのではないか		2

8	今後ますます増えるテレワーク人材へも、湘南エリアの創造的拠点は魅力的だという視点もある	ご意見を一部反映しました。 検討段階からテレワークの進展等を見据え、「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針(1)創造的な場づくり」や「4 4つの重要テーマに基づいた導入機能イメージ」等に機能・施設等を記載しておりますが、明確な記載が抜けているため、「1 まちづくりの前提等と求められること」に反映しました。	1
9	「アイパーク」や「湘南鎌倉総合病院」「深沢地区まちづくり」は、村岡・深沢地区の将来の発展に繋がるものであり、このポテンシャルを支えるための基盤とすることを期待する	ご意見を一部反映しました。 検討段階から既存集積との連携・活用を見据えており、「2 村岡新駅周辺地区が目指す将来地区像」等に記載しておりますが、「1 まちづくりの前提等と求められること」に不足部分を追加しました。	1
10	大げさで中味のない文言の羅列で、街の名前を変えればどの自治体でも利用できる代物である	既存の村岡らしさ・藤沢らしさを取り込みつつ、個性あるまちを目指せるよう、今後のまちづくりに取り組んでまいります。貴重なご意見として参考にいたします。	3
11	用語説明をつけねばならない程横文字だらけであり、美しく伝わりやすい日本語を使ってほしい	将来に向けた方針として、新しい概念、技術等の導入等を取り込んでおり、カタカナ言葉、抽象的な表現や難解な表現が多く、申し訳ございません。	3
12	全体的に聞きなれない言葉、抽象的な表現が多く、内容が全く理解できない 簡潔で分かりやすい表現や具体的な例示をして欲しい	貴重なご意見として参考にさせていただき、今後、情報発信に際しては、伝わりやすさにも配慮してまいります。また、このまちづくり方針の実現化に向けて、より具体的な計画を作成することになりますが、その際にはご理解いただきやすい表現や説明に取り組みます。	
13	事業費、事業効果の見込みを一緒に示さなければ、この方針が良いか悪いか判断できない	このまちづくり方針は将来地区像や方向性を示すものであり、市の事業だけではなく地権者や民間事業者等も含めて、実現化する全体の指針となるものなので、全体の事業費等はお示していません。 「6 村岡新駅周辺地区まちづくりに伴う全市に対する効果」では、このまちづくりにより期待される事業効果を記載しています。 その他、このまちづくり方針とは別に、経済波及効果のとりまとめを行っています。貴重なご意見として参考にいたします。	3

「序 はじめに」に関するご意見

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	「まちのあり方」を示す計画書」とありますが、「誰に」向けての、「何を」実現するためのものなのか	市が村岡新駅周辺地区で目指すまちの姿を実現するために、市民や、現在および将来において関係する事業者、地権者等、そして事業を実施していく市等に向けて、目標とする将来地区像や重要テーマ等のまちのあり方を整理したものです。	4
2	「総合指針」「マスタープラン」さらには、神奈川県・鎌倉市とともにまとめた「全体整備構想(案)」に遡及するものであって欲しい。本素案から案の段階ではその点を明確にしてほしい	計画に反映しました。 「序 はじめに」に、上位計画の位置づけ等を記載します。	1

「2 村岡新駅周辺地区が目指す将来地区像」に関するご意見

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	既存企業等見ると研究開発施設の集積は危うい	コロナ禍収束後を見据えたまちづくりではありますが、将来、同様の状況や社会状況変化が起きるリスクも想定しながら、研究開発拠点としてのあり方について、今後のまちづくりにおいても検討してまいります。貴重なご意見として参考にいたします。	3
2	企業の経営方針の変更により、街づくりで核となる研究拠点としての重要性が低下しており、想定と実態が異なっている		
3	コロナ禍で海外との往来がストップしている中で、最先端の研究者や開発者が集まってきてクリエイティブ産業の拠点になるなどというのは、絵空事である		
4	頭部の健康、体の健康、心の健康など、広い意味でのヘルスイノベーションの拠点として欲しい 駅前に市民が快適に集い学んだり活用できる場所を作って欲しい 開けた空間を利用して建物の屋上や側面で眺望を楽しみながら運動できる場所や、築山などで自然と体を動かせる仕掛けが欲しい	「広い意味での」としていただいたご意見が、まちづくり方針で目指している街の姿と考えています。今後のまちづくりにおいても取り組みます。	2
5	同様に新駅周辺の新たな都市機能の集積等をめざす「遠藤地区まちづくり計画」にウエイトをかけて推進した方が効果的だと思う	「2 村岡新駅周辺地区が目指す将来地区像」でも位置付けていますが、同様に「藤沢市都市マスタープラン」で都市拠点に位置付けられている「健康と文化の森」の学術・研究機能と、村岡新駅周辺の研究・開発機能が機能連携することで更なる市全体の活性化を目指します。貴重なご意見として参考にいたします。	3
6	誰もが健康かつ安全に生き生きと誇りを持って暮らすことができるエリアという像は賛成する	神奈川県の、村岡・深沢地区における「ヘルスイノベーション最先端拠点」での記述となりますが、ご意見の趣旨は、村岡新駅周辺地区でも同様の考え方のもと、まちづくり方針を作成しております。今後のまちづくりにおいても取り組みます。	2

7	鎌倉市との連携が欠かせない	「序 はじめに」に記載しているとおおり鎌倉市深沢地区と一体的なまちづくりを行うことを合意しており、「2 村岡新駅周辺地区が目指す将来地区像」でも連携を位置付けている等、ご意見の趣旨は既に位置付けています。今後のまちづくりでも取り組みます。	2
---	---------------	---	---

「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマ」に関するご意見

(2) 新しい交通結節点づくり

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	周辺の道路が狭い場所が多々ありかなりの渋滞が予想されるので、場所によっては住民車両だけとかの対策を考えて欲しい	「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針 (2)新しい交通結節点づくり」の方針2で、「ITを活用した合理的な公共交通体系及び安全な交通環境の形成」等を位置付けていますが、駅前を核に、周囲へ繋がる交通ネットワーク及び環境形成を検討する際等、今後のまちづくりにおいて、貴重なご意見として参考にいたします。	3
2	藤沢駅周辺のように慢性的な渋滞が生じないようにしてほしい		
3	市道藤沢村岡線は混雑が激しく、これ以上の集中は避けるべきである		
4	現状はバス等の交通の便も悪く不便である		
5	村岡新駅と湘南深沢駅間を、路面電車等の交通手段で繋いで欲しい	需要や必要性、モビリティの技術革新の状況等を見据えて検討します。今後のまちづくりにおいて、貴重なご意見として参考にいたします。	3
6	村岡新駅の利用者数は現実と計画に乖離があるように思える。新駅を核にした交通結節点づくりはおおげさに取り組まなくてもよい	交通分野での技術革新は目覚ましく、先端技術の活用等も含め、新駅を核とした交通結節点づくりを柔軟に検討していきます。今後のまちづくりにおいて、貴重なご意見として参考にいたします。	3

(3) 緑や文化豊かなまちづくり

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
7	事例写真のような地域をまねるのではなく、農業、工業、住宅、文化などバランスよく考えてほしい	本市では、市域全体を見据えバランスある配置・配分となるよう、「藤沢市都市マスタープラン」で将来都市構造を位置付けた上で、個別の特色ある地区のまちづくりに取り組んでいます。貴重なご意見として参考にいたします。	3
8	多様な緑とあるが、多くは企業の敷地内であって、関係者以外立入禁止なのはどうするのか	近年、民有地の緑空間で市民等が憩えるような取組が進んでおり、村岡新駅周辺地区でも事業所等に協力いただくことを目指し、「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針 (3)緑や文化豊かなまちづくり」の「方針1」の中で、「～事業所等による開かれた緑空間の形成・維持」を位置付けており、今後、協議をしたいと考えています。	4

9	緑豊かな環境のスポーツ・文化施設をつくるまちづくりを提案する	「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針 (3) 緑や文化豊かなまちづくり」や「4 4つの重要テーマに基づいた導入機能のイメージ」でご意見の趣旨は位置付けており、今後の具体化に際しても取り組みます。	2
10	身近なところで、緑を残した公園や交流・運動ができる場所が欲しい		
11	素案にある鎌倉古道、宮前御霊神社の一带は、残すべき景観である	「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針 (3) 緑や文化豊かなまちづくり」でご意見の趣旨は既に位置付けておりますが、残されている文化資源の保全・活用等について、今後のまちづくりで参考にいたします。	2
12	「緑や文化豊かなまちづくり」の考え方に、非常に親和性が高いと感じた「ナチュラルスティック・プランティング的植栽を、緑化計画の際に一つの視点としてぜひ導入を検討してほしい	緑の保全・活用は、まちづくり方針の大きなテーマのひとつであり、視点や取入れ方等、具体化に向けた検討の際等、今後のまちづくりにおいて、貴重なご意見として参考にいたします。	3
13	街を作る必要はなし。緑化し地球を守り、温暖化を防いで欲しい	文化・歴史資源として保全する緑やまちづくりで新たに創出する緑など多様な緑を地区の骨格として形成するとともに、緑の持つ多面的な機能を活かして環境共生社会の実現に貢献することを方針で位置づけています。また、SDGsに基づいて取り組むことも位置付けており、今後の具体化においても、貴重なご意見として参考にいたします。	3
14	開発自体が地球温暖化対策に逆行してしまう		

(4) 安心・安全なまちづくり

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
15	【方針2】浸水時・被災時においても活動を止めない拠点とするの「事業継続性を担保するためのエネルギー、通信等における冗長性を備えたシステムの構築」に賛同し、具体的なまちづくりで着実に具体化することを希望する	本地区での研究開発拠点を形成する上では重要な視点であり、ご意見の趣旨は既に位置付けています。今後のまちづくりで具体化に向けて取り組みます。	2
16	川の氾濫による浸水対策はあるのか。対策項目、費用を教えてください	基本的には「境川流域総合治水対策協議会」で進めるものですが、これに付加して、まちづくりでの取組を進められるよう、「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針 (4) 安心・安全なまちづくり」では、特に懸念される水災害に備えた環境創出を中心に方針をお示ししています。今後、具体化に向けた検討を進めます。	4

「4 4つの重要テーマに基づいた導入機能イメージ」に関するご意見

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	サービスアパートメント機能については賃貸も多い地域なので新しく建設するのではなく海外のホームステイのような登録制のシステムで空き家の提供を受ければ良いのではないかと	本地区周辺には良好な住宅地が広がっており、ご意見の趣旨は本事業を推進する上でも重要な視点であると考えます。本地区だけではなくその周辺を一体に見据えながら、今後のまちづくりで参考にいたします。	3

「5 空間づくりを行う上での基本的な考え方と空間整備方針」に関するご意見

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	マンションや大型商業施設だけではない、ロンドンやNYのセントラルパークのような、街でありながら広い公園(自然)が残っていて小さいお店(個人店)で賑わうような、そんな街づくりを希望する	本地区周辺には良好な住宅地が広がっており、これら周辺を一体に見据えながら、「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針 (1)創造的な場づくり」の方針1や、「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針 (2)新しい交通結節点づくり」の方針1、「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針(3)緑や文化豊かなまちづくり」の方針1等で位置づけている内容を、今後のまちづくりにおいて総合的に検討していけるよう、貴重なご意見として参考にいたします。	3
2	安心して散歩できる街にしてほしい	ご意見を一部反映しました。 このまちづくり方針において、ご意見の趣旨は前提となる視点として検討を行いました。記述としても必要と判断して、「3 将来地区像を実現するための4つの重要テーマと方針(2)新しい交通結節点づくり」と「5 空間づくりを行う上での基本的な考え方と空間整備方針【方針①】ひとの活動を重視した空間づくり」に記述を追加します。また、「4つの重要テーマ」の全てに関わる内容であり、今後のまちづくりで参考にいたします。	1

「7 まちづくりの実現に向けた推進方策」に関するご意見

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	行政が時間をかけて取り組むより、民間の知恵と資本を導入して、スピーディに対応した方が良くはないかと	「7 まちづくりの実現に向けた推進方策」で、多様な段階において、役割分担しながら積極的に官民連携を図ること等、ご意見の趣旨は既に位置付けています。今後のまちづくりにおいても実現に向け取り組みます。	2
2	企業と提携してワーケーションができるようにしてほしい		

3	東海道線沿線で飽和状況にある商業施設立地への考え方やマンション乱立の防止等、行政による十分な計画と規制や必要である	「7 まちづくりの実現に向けた推進方策」の「考え方①(1)土地利用の規制誘導」で、ルールづくりの導入等、ご意見の趣旨は既に踏まえて位置づけています。今後、まちづくり方針を具体化する際に、目指す「適正な土地利用」について十分検討した上で、規制誘導のルールづくりに取り組みます。	2
4	無理して巨額の予算を投下することがないよう、計画は柔軟であるべき	「7 まちづくりの実現に向けた推進方策」の考え方③で、社会変化などを柔軟に取り入れて取り組むこと等、ご意見の趣旨は既に位置付けています。まちづくりは時間がかかる事業であり、まちづくりの軸となる部分はしっかり固定しながらも、一定の柔軟性を持ちながら取り組みます。	2

2 まちづくり方針の内容以外に対するご意見

○新駅設置の反対及び意義への疑問等

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	JR大船駅・藤沢駅間はわずか4分であり、新駅を作るメリットを感じない	本市としては、新駅設置により、新たな都市拠点を形成し、利便性の向上とともに、市全体の活力を創出する都市構造の実現に資することを目指しています。 新駅設置の可否については、現行の輸送形態への影響や採算性などについてJR東日本が検討し、総合的な判断をした結果、新駅設置に関する覚書の締結に至ったものと考えています。	4
2	新駅ができることでJR利用者に時間が余分にかかり不便である		
3	東海道線は遠距離移動に有効な路線なのに、近距離に駅を作っては多くの乗客に不都合である		
4	横浜方面であれば大船駅へ、小田原方面であれば藤沢駅に出る		
5	アフターコロナの新たな生活様式へ進むことで、新駅利用者は65,000人もいないのではないか		
6	新型コロナウイルス感染症が拡大している時期に新駅設置を判断せず、延期してほしい	新型コロナウイルス感染症拡大に伴う対策は最優先事項として取り組むとともに、並行して、コロナ禍の収束後を見据え、持続可能な都市の形成を目指すものです。	4
7	新型コロナウイルス感染症に伴う対策を優先して欲しい		
8	市民のいのちと健康を守ることを最優先に市政運営を行うべきである		

9	新駅に巨額の税金を使い、作る意味は無く、税金の無駄遣いではないか	<p>新駅設置は村岡新駅周辺での新たな都市拠点を形成し、市全体の活性化に繋がることを目指し、将来においても充実した市民サービスを提供するため、子どもや次の世代も見据えた未来への投資のひとつとして取り組みます。引き続き、事業費縮減とともに市財政への負担軽減に努めます。</p>	4
10	税込減・支出拡大の中で、さらなる財政悪化となる事業は避けるべきではないか		
11	新駅整備等大型公共事業に税金を使うのであれば、福祉や教育、医療等の充実に使ってほしい		
12	新駅建設用地は、保育園や高齢者施設など市民生活に密着した建設に切り替えるべきである		
13	箱モノは必要ない		
14	もっと市民、将来の子どもたちのために有効に税金を使ってほしい		
15	どういった人たちのために莫大な予算を使って駅を増やすのか		
16	企業のための駅を整備するべきではない		
17	既存立地企業が当初と異なる事業展開をしている中で、内容を確認した上で、新駅等について判断するべきである		
18	新駅設置及び周辺まちづくりを進めることが今後の藤沢市の財政運営に与える影響をどのように評価するのか		
19	本市としては新駅ありきではなく、是々非々の立場を維持するべきである		
20	新駅設置は住民のための事業とは思えない		
21	本素案がよく検討された素晴らしいプランだが、市財政の更なる悪化こそ避けるべきであり、一旦見送りして欲しい		
22	施設の建替えやインフラの更新、社会福祉費等の多くの支出が見込まれる中、計画を遂行するための財政投資が本当に必要なのか。優先順位や必要性を真剣に考えるべき		

23	なぜこの場所なのか	<p>新駅設置の場所については1986年(昭和61年)に地元住民から市議会に提出されました、湘南貨物駅の用地等に関する請願が採択されたことから、検討が始まりました。</p> <p>2011年(平成23年)の「藤沢市都市マスタープラン」改定の際に、パブリックコメント等を経て、全市的な視点から、村岡新駅を中心とした都市拠点を形成することを将来都市構造に位置づけ、これをもとに、取り組みます。</p>	4
24	だれの要求か		
25	村岡新駅設置について市民に問うことなく、誰の指示で進めているのか		
26	市民の声を聞かずに勝手に3県市でJR東日本に新駅設置を要望すること自体が間違っている		
27	新駅設置の意義は無い。利便性の向上が想像できない	<p>新駅設置を契機に都市拠点を形成することで、周辺の交通や生活における利便性向上とともに、市全体の活力創出を目指した事業です。コロナ禍を契機に新たな生活様式や価値観への変化、超高齢社会、脱炭素社会等の社会状況変化への対応も見据え、取り組みます。</p>	4
28	税金で実施するほど緊急性・公共性を考えられない		
29	新駅設置は、当面延期して再考して欲しい		
30	現状のままでよい		
31	駅ができて便利になることが生活していく上で良いか疑問である		
32	新駅を整備により、道路混雑や交通網への不安がある	<p>村岡新駅周辺では、新駅設置を契機に交通結節点の形成を目指しています。超高齢社会等を見据え、新たなモビリティや交通システム等により、より多くの方が円滑に移動ができる交通環境の形成に向けた検討等、今後のまちづくりにおいて、貴重なご意見として参考にいたします。</p>	4
33	自家用車使用、バス網充実で対応すれば、新駅は必要ない		
34	市内の他の地域の需要を減らしてしまう事や駅が出来た事により藤沢駅以西を利用する多数の市民の通勤通学時間を毎日増やしてしまうなどのマイナスの影響を考えていない	<p>今後のまちづくりにおいて、ご意見として参考にいたします。</p> <p>本市としては超高齢社会や人口減少社会等を見据え、新駅設置や都市拠点形成により、公共交通のネットワークを拡充するまちづくりや市全体への活性化の波及等を重要な効果と考えていますが、マイナスの影響についても配慮しながら、取り組みます。</p> <p>また、JR東日本に対して、新駅以西の利用者にとってストレスとならないよう運行計画に配慮するよう要望しています。</p>	4
35	浸水想定区域、液状化危険度区域に含まれ、土砂災害警戒区域に近接する場所に新駅は設置するべきではない	<p>現状においてリスクを抱えた市街地に、新たにまちづくりを行うことで、既存市街地の安心・安全性を高められるよう取り組みます。</p>	4
36	気候危機において実施するべき事業ではない		
37	経済効果も根拠が薄く、現状に合っていない	<p>経済波及効果について今年度検討を行っていますが、今後のまちづくりにおいて、貴重なご意見として参考にいたします。</p> <p>今後も必要に応じて検討や情報発信等に取り組みます。</p>	3

38	新駅整備よりも藤沢駅前を整備を優先してほしい	藤沢駅周辺においては、引き続き再整備事業を推進してまいります。村岡新駅周辺については藤沢駅周辺や他の都市拠点と機能分担や連携を図ることで、相互の拠点性を高めるとともに、市全体の活力創出に資するよう取り組みます。	4
39	さいか屋、遊行通り等は寂れており、街をつくりたいなら元々の街をもっと活性化してほしい		
40	藤沢駅の地下通路を改装してほしい	藤沢駅地下通路は、リニューアル工事を現在、実施しています。	4
41	新駅整備により、医療費控除額が変わると聞いた	新駅整備と医療費控除額との間に直接的な関係性はありません。	4
42	費用分担の協議の議事録、これまでの調査費の予算措置、パブリックコメントの周知方法等について情報開示してほしい	情報提供、情報公開等が必要な場合には、お手数ですが個別に連絡・手続きをお願いします。	4
43	武田薬品工業はアイパークに事業転換しており、市の企業立地等の促進支援措置に関する条例に違反ではないのか	武田薬品工業は、本市に提出した企業立地等事業計画に記載がある指定事業の創薬研究が現在も継続していることから、藤沢市企業立地等の促進のための支援措置に関する条例に反するものではないと認識しています。また、湘南アイパークにおけるアンカーテナントとして、引き続き創薬研究の牽引役としての役割を果たしています。	4
44	武田薬品工業の「湘南アイパーク」に変わり70%以上、医薬関連以外の会社に切り売りするテナントと化している状況不誠実で無責任と感じる		

○その他

	ご意見要旨	市の考え方等	区分
1	鎌倉市と共同で、本街づくりの名称を一般公募してほしい。便宜の為につけた名称で、実際の街とは異なるイメージとして受け取られる事の予防及び両市の近隣住民の連携機運、誇りの高まり等に資すれば良い	必要性・効果等も検討した上で、鎌倉市と相談します。今後のまちづくり、事業推進において、ご意見として参考にいたします。	3
2	新駅の乗り入れ電車は東海道と京浜東北線があると助かる	令和3年2月に締結した新駅設置に関する覚書では、東海道本線の駅として整備することとしています。	4
3	新駅は、武田研究所誘致時の約束だったのではないかと	本市では、新駅設置については1986年(昭和61年)に市議会に提出された請願が採択されたことから、検討が始まりました。	4
4	新駅でメリット大なのは鎌倉市側なのだから、新駅整備費の負担割合において藤沢市と鎌倉市が均等負担はありえない	本市と鎌倉市の新駅設置費用の負担割合は、算出した費用便益比をもとに協議した上で、2018年(平成30年)12月に5:5を基本とすることを合意書として締結しました。	4
5	市全体のテーマなのだから、西部・北部・南部の市民にも意見も求めるべき	「藤沢市都市マスタープラン」改定時も含めパブリックコメント等では市全体へご意見を求めています。引き続き、広く情報発信できるよう、取り組みます。	4

6	村岡新駅ができることを心待ちにしている。通勤・通学が便利になる	2021年(令和3年)2月に、神奈川県、鎌倉市、JR東日本と、新駅設置に関する覚書を締結し、新駅設置に向けて取り組むこととなりました。今後のまちづくりにおいて、貴重なご意見として参考にいたします。	4
7	新駅設置をずっと待っていた		
8	生活に関わりのない方が自分は困らないからと反対していることが残念ですが、色々な意見を受け止めながら進めてほしい		
9	村岡城址を復元して観光地化して欲しい	村岡新駅周辺地区外のため、本事業での取組とはなりません、貴重なご意見として関係部署に伝えます。	3
10	3県市の各々の当初の目論見がずれ、取り組みベクトルがバラバラとなっており、本市において、特筆するメリットが無い事業となっており、計画の破棄するべきである	3県市、各々が判断した上で、2018年(平成30年)12月のまちづくり及び村岡新駅設置に関する合意書の締結及び令和3年2月の新駅設置に関する覚書の締結をしています。	4
11	不要不急の村岡新駅構想の推進に貴重な税金や市職員を投入するのであれば、その判断理由を詳細かつ具体的に市のホームページなどに公表すべきだと思う	村岡新駅設置及び周辺まちづくりについては、市民の皆様、事業をご理解をいただけるよう、例えば、ホームページやリーフレットの活用等手法の検討も含め、積極的な情報発信に努めてまいりたいと考えています。	3
12	その地区に行くバスはいつも乗車率100%なのか	村岡周辺から藤沢駅や大船駅等へのバスは、多くの利用があるとともに渋滞等の課題も有しています。	4
13	村岡新駅のしわ寄せで辻堂駅の通過電車がなくなるか確認して欲しい	JR東日本から運行計画は今後検討すると伺っていますが、本市からも新駅以西の利用者に配慮するよう要望してまいります。	4
14	新駅設置より、居住者が増えている辻堂駅に快速アクティを停車させることを優先してほしい	2021年(令和3年)3月のダイヤ改正により、快速アクティは平日夜間のみの運行となり、昼間は普通列車に変更されております。引き続き、JR東日本に対して、神奈川県鉄道輸送力増強促進会議等を通じて、快速アクティ等を停車されるよう要望を続けてまいります。	4
15	市民の暮らしを見直し、手厚く、やさしい、住みやすい市にしてほしい。子どもたちにやさしい街は、その子どもたちが大きくなった時には、みんなにやさしい街になる	村岡新駅設置及び周辺まちづくりは、利便性向上とともに、市全体に還元することを目指して未来の投資のひとつとして取り組む事業であり、ご意見の趣旨を実現するための一助となるよう取り組みます。	4
16	税金は、別のことに使って欲しい 新型コロナウイルス感染症対策、福祉、介護、教育、食育、保育、医療、公園・歩道整備、ごみ袋の値下げ、市職員の確保、市民に喜ばれる制度、逼迫した市民生活等	貴重なご意見として、関係部局に共有化します。	4
17	少子高齢化に伴う福祉財源の確保、人材の育成、社会保障の拡充等といった準備すべき課題に取り組むべきである		
18	庶民の気持ちに向き合える、切実な要望に応える市になってほしい		
19	江の島と湘南のイメージだけでごまかすのはやめてほしい		